

A grayscale world map serves as the background. Overlaid on the map is a network of white lines connecting various circular nodes, some of which are highlighted with a glowing effect. The brand name 'expatcapital' is centered over the map.

expatcapital

CONTROL YOUR MONEY. PRESERVE YOUR WEALTH. BUILD YOUR FUTURE.
A REMARKABLY DIFFERENT WEALTH MANAGEMENT EXPERIENCE.



A stylized world map in light gray, overlaid with a network of white lines and circular nodes, suggesting global connectivity. The nodes are of varying sizes, with some being larger and more prominent than others. The background is a gradient of light gray to white.

АТРАКТИВНИ ВЪЗМОЖНОСТИ В ОБЛИГАЦИИ

Май 2026 г., София

expatcapital

КАКВИ СА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ?

- Експат Капитал предлага на своите настоящи и бъдещи клиенти възможности за инвестиции в корпоративни и държавни облигации със следните обобщени параметри:

Валута	Доходност	Период на инвестицията	Кредитен рейтинг
EUR	от 3.74% до 8.00%	от 2 години до 5 години	от B до BBB+
USD	от 3.97% до 6.02%	от 2 години до 5 години	от BB+ до AA+

- Финансовите инструменти в тази презентация могат да бъдат достъпни чрез инвестиционна сметка в Експат Капитал

ЗАЩО ДА ИНВЕСТИРАМЕ В ОБЛИГАЦИИ СЕГА?

- Цените на някои облигации през последните няколко месеца се понижиха, което прави настоящия момент подходящ за нова инвестиция
- Предлагащата доходност е значително по-висока от средните нива за последните пет години
- Тя е атрактивна в евро и щатски долари
- При текущите ниски лихви по депозитите в България, облигациите предлагат по-висока потенциална доходност и диверсификация
- При деескалация на конфликта в Иран, каквито са и нашите очаквания, нов силен ръст на инфлацията изглежда малко вероятен

ДОХОДНОСТ НА ОБЛИГАЦИИ И БАНКОВИ ДЕПОЗИТИ СПРЯМО ИНФЛАЦИЯТА

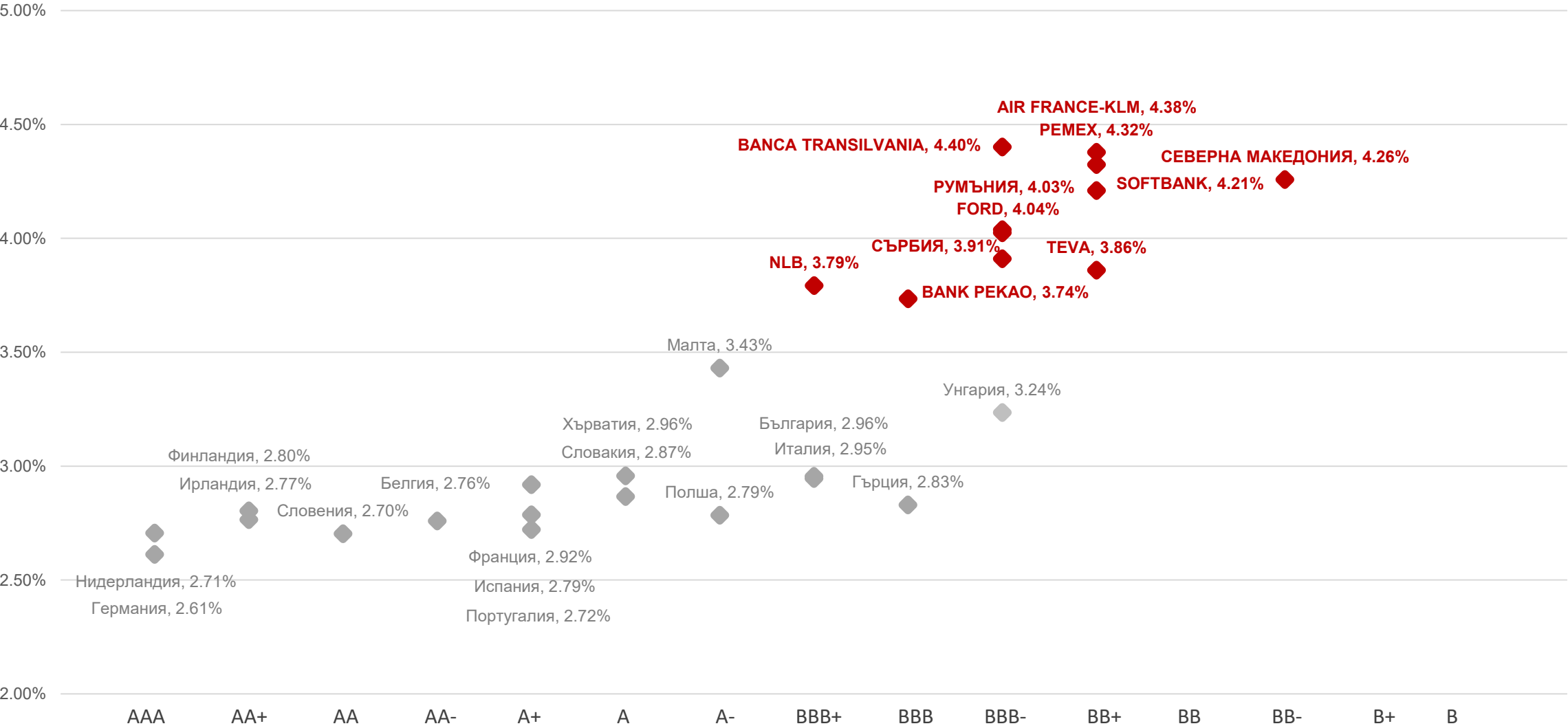


* Bloomberg консенсус

ОБЛИГАЦИИ В EUR

ISIN	Сектор	Държава	Име	Валута	Падеж	Годишна доходност до падеж %	Дюрация (в години)	Рейтинг
XS2908644615	ДЦК	РУМЪНИЯ	ROMANIA	EUR	24.9.2031 г.	4.84%	4.47	BBB-
XS2908597433	Финансов	РУМЪНИЯ	BANCA TRANSILVANIA	EUR	24.9.2031 г.	4.40%	2.97	BBB-
FR0014015H97	Потребителски, циклични	ФРАНЦИЯ	AIR FRANCE-KLM	EUR	29.5.2030 г.	4.38%	4.13	BB+
XS1824424706	Енергетика	МЕКСИКО	PETROLEOS MEXICANOS	EUR	23.5.2029 г.	4.32%	2.55	BBB
XS3273795859	ДЦК	РЕП. СЕВЕРНА МАКЕДОНИЯ	NORTH MACEDONIA	EUR	9.5.2030 г.	4.26%	3.33	BB-
XS1793255941	Телекомуникации	ЯПОНИЯ	SOFTBANK GROUP CORP	EUR	15.4.2028 г.	4.21%	1.59	BB+
XS2767246908	Потребителски, циклични	САЩ	FORD MOTOR CREDIT CO LLC	EUR	14.2.2030 г.	4.04%	3.38	BBB-
XS2538441598	ДЦК	РУМЪНИЯ	ROMANIA	EUR	30.9.2030 г.	4.03%	2.92	BBB-
XS2015296465	ДЦК	СЪРБИЯ	REPUBLIC OF SERBIA	EUR	3.7.2031 г.	3.91%	2.91	BBB-
XS2406607171	Здравеопазване	ИЗРАЕЛ	TEVA PHARM FNC NL	EUR	26.6.2029 г.	3.86%	3.42	BB+
XS2825558328	Финансов	СЛОВЕНИЯ	NOVA LJUBLJANSKA BANK	EUR	29.5.2030 г.	3.79%	2.69	BBB+
XS3087255611	Финансов	ПОЛША	BANK POLSKA KASA OPIEKI	EUR	10.3.2028 г.	3.74%	3.58	BBB
BG2100023196	Финансов	БЪЛГАРИЯ	FIRST INVESTMENT BANK AD	EUR	Перпетюитет	8.00%		B
Средни стойности на портфолиото от облигации						4.44%	3.16	BBB-

ДОХОДНОСТ И КРЕДИТЕН РЕЙТИНГ НА ОБЛИГАЦИИ В EUR

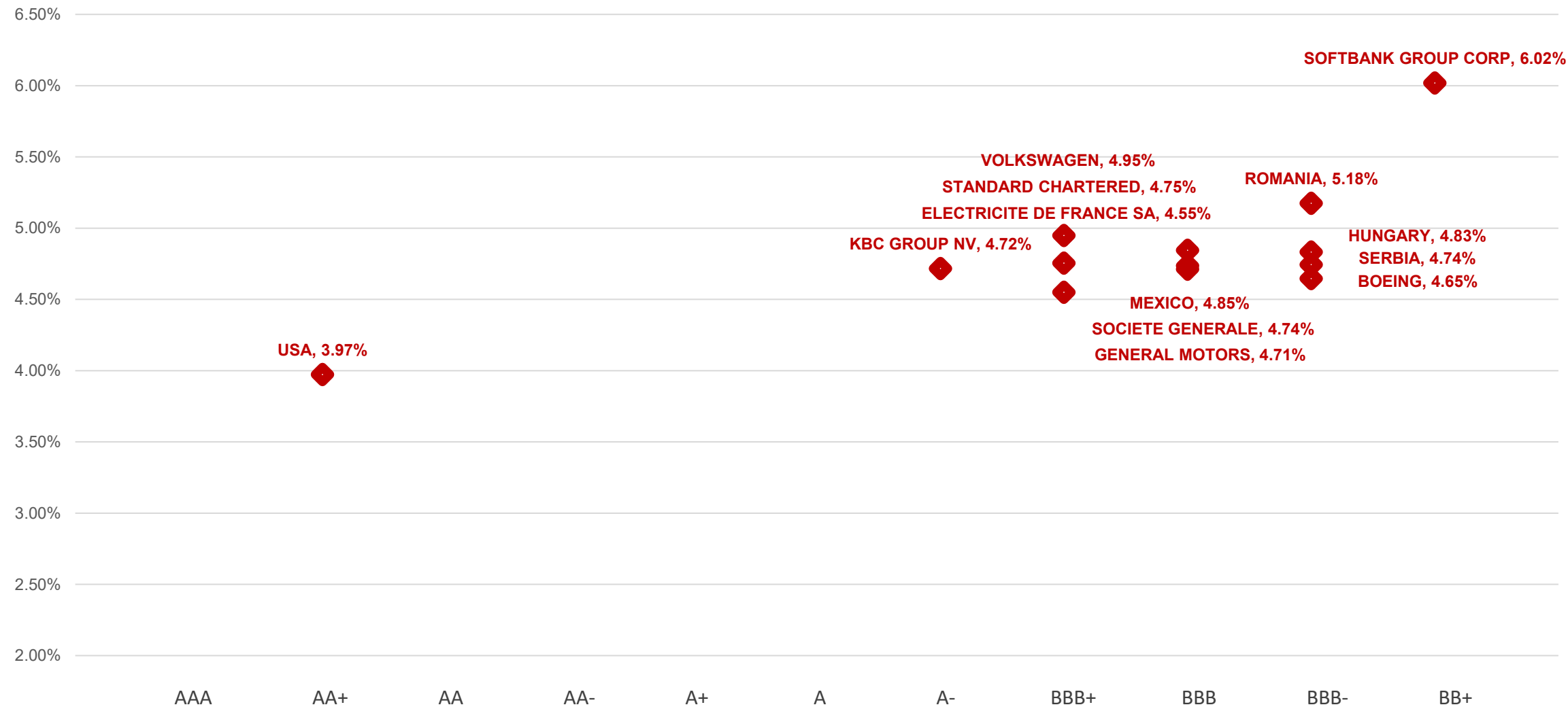


* Доходностите на държавните облигации (в сиво) са за 3-годишен период

ОБЛИГАЦИИ В USD

Сектор	Държава	Име	Валута	Падеж	Годишна доходност до падеж	Дюрация (в години)	Рейтинг
Телекомуникации	ЯПОНИЯ	SOFTBANK GROUP CORP	USD	6.7.2028 г.	6.02%	1.98	BB+
ДЦК	РУМЪНИЯ	ROMANIA	USD	30.1.2029 г.	5.18%	2.45	BBB-
Потребителски, циклични	САЩ	VOLKSWAGEN GROUP AMERICA	USD	16.11.2030 г.	4.95%	3.67	BBB+
ДЦК	МЕКСИКО	UNITED MEXICAN STATES	USD	13.5.2030 г.	4.85%	3.38	BBB
ДЦК	УНГАРИЯ	HUNGARY	USD	22.9.2031 г.	4.83%	4.94	BBB-
Финансов	ВЕЛИКОБРИТАНИЯ	STANDARD CHARTERED PLC	USD	15.10.2030 г.	4.75%	3.10	BBB+
ДЦК	СЪРБИЯ	REPUBLIC OF SERBIA	USD	26.5.2028 г.	4.74%	1.85	BBB-
Финансов	ФРАНЦИЯ	SOCIETE GENERALE	USD	19.1.2030 г.	4.74%	2.43	BBB
Финансов	БЕЛГИЯ	KBC GROUP NV	USD	16.10.2030 г.	4.72%	3.11	A-
Комунални услуги	ФРАНЦИЯ	ELECTRICITE DE FRANCE SA	USD	22.4.2029 г.	4.55%	2.60	BBB+
Потребителски, циклични	САЩ	GENERAL MOTORS FINL CO	USD	7.1.2030 г.	4.71%	3.17	BBB
Индустриален	САЩ	BOEING CO	USD	1.5.2030 г.	4.65%	3.35	BBB-
ДЦК	САЩ	US TREASURY N/B	USD	31.12.2029 г.	3.97%	3.29	AA+
Средни стойности на портфолиото от облигации					4.83%	2.82	BBB

ДОХОДНОСТ И КРЕДИТЕН РЕЙТИНГ НА ОБЛИГАЦИИ В USD



КОНТАКТИ



София 1000
Ул. Георги С. Раковски 96А



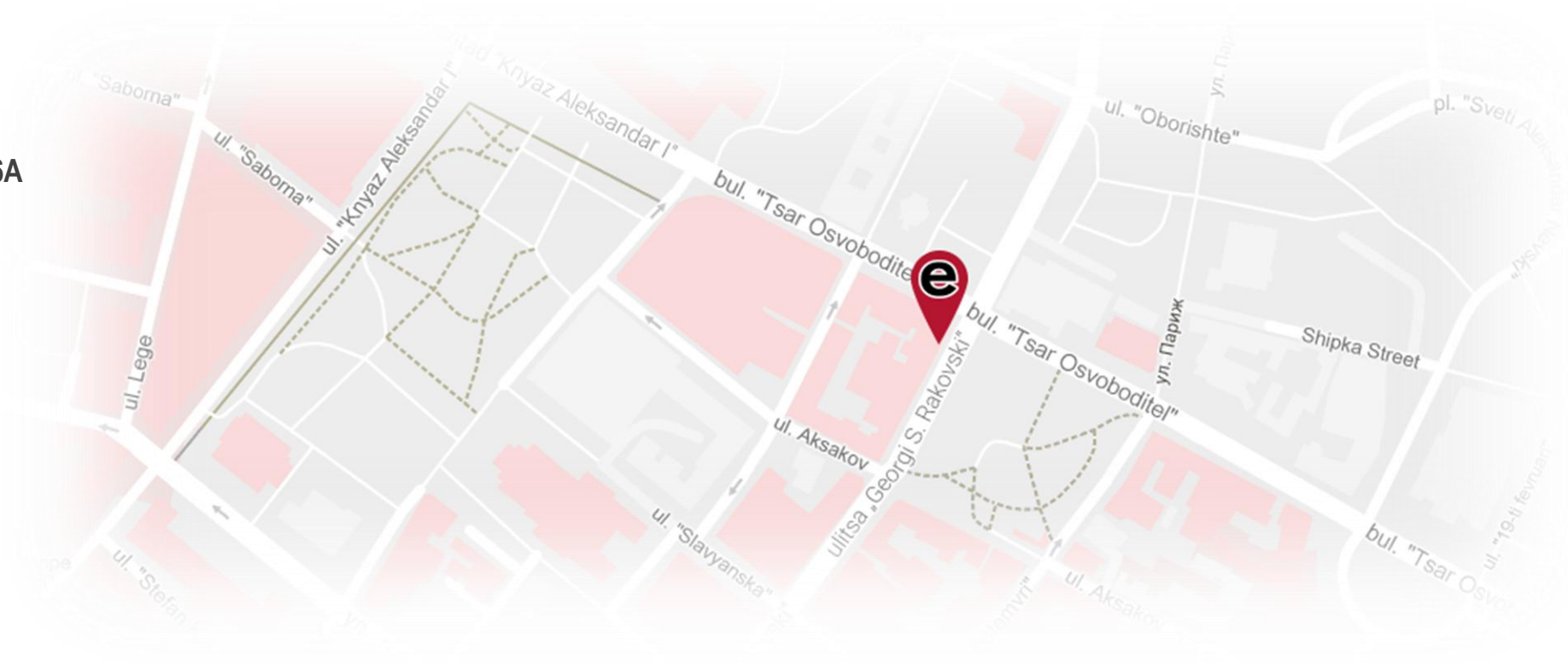
+359 2 980 1881



clients@expat.bg



www.expat.bg



ОПОВЕСТЯВАНЕ НА РИСКА

Този документ има само информационна цел и никоя част от него не може да бъде тълкувана като оферта или покана за сделка за продажба или покупка на финансови инструменти и/или професионален съвет, свързан с инвестиционно решение. Взети са всички необходими мерки, за да се гарантира прецизността на съдържанието, но при никакви обстоятелства Експат Капитал АД и Експат Асет Мениджмънт ЕАД не носят отговорност за това съдържание и не поема обезщетения към получателите или трети страни по отношение на прецизността, пълнотата и/или коректността на информация, включена в документа.

Експат Асет Мениджмънт предоставя на всички заинтересовани възможността да се запознаят на български език с Общите условия на дружеството, както и актуалните проспекти, документи с ключова информация за инвеститорите и счетоводни отчети на фондовете, управлявани от дружеството, на сайта на дружеството www.expat.bg, в офиса на дружеството (гр. София, ул. Г. С. Раковски 96А) всеки работен ден от 9:00 до 18:00 часа, както и на всички гишета, на които се приемат поръчки за продажба и обратно изкупуване на дялове от фондовете.

Инвеститорите трябва да имат предвид, че прогнозите не са сигурен показател за бъдеща доходност. Миналите резултати не са гаранция за бъдещите резултати, а стойността на инвестициите може да се понижава или покачва, водейки като резултат до значителни загуби. Не се гарантират печалби и съществува риск от невъзможност да се възстанови пълният размер на вложените средства. Инвестициите в дялове на договорен фонд или чрез индивидуална инвестиционна сметка не са гарантирани от държавен гаранционен фонд или с друг вид гаранция.